



Gluppeveien 49	
Rom	Område (m2)
Unit 1	
1. Etasje	
Bad	6.4
Entre	9.5
Soverom	12.4
Soverom	13.1
Soverom	11.7
Vask	3.4
WC	1.4
57.9	

2. Etasje	
Kjøkken/Stue	56.8
56.8	
114.7	

Unit 2	
1. Etasje	
Bad/Tekn	6.5
Entre	13.8
Kjøkken/Stue	27.7
Soverom	11.9
59.9	

2. Etasje	
Bad/Vask	8.1
Kontor/gang	14.2
Soverom	10.6
Soverom	12.3
Soverom	9.9
55.1	
115	
229.7	

BRA	
Etasje	Område
Unit 1	
1. Etasje	61.5 m ²
2. Etasje	61.6 m ²
123.2 m ²	
Unit 2	
1. Etasje	61.5 m ²
2. Etasje	61.5 m ²
123.0 m ²	

SMA PROSJEKT AS

Gamle Isevei 6, 1738
Borgenhaugen;
Madis Pedai; tel: +4797043301

Prosjektleder: Madis Pedai
Arkitekt: Toomas Siilak
Kontroll: Madis Pedai

Prosjekt navn:
Gluppeveien 49
Adresse:
Gluppeveien 49, 212/11, Fredrikstad

Tegning:
1. Etasje

Tiltakshaver:
-

Prosjektnr. 22027
Stadje: SK
Dato: 27.10.2022
Målestokk: 1 : 100
Tegnings nr.: AR-5-01-01