



**Gluppeveien 49**

Rom	Område (m2)
Unit 1	
1. Etasje	
Bad	6.4
Entre	9.5
Soverom	12.4
Soverom	13.1
Soverom	11.7
Vask	3.4
WC	1.4
57.9	

2. Etasje	
Kjøkken/Stue	56.8
56.8	
114.7	

Unit 2	
1. Etasje	
Entre	13.8
Kjøkken/Stue	40.1
Vask	3.5
WC	2.5
59.9	

2. Etasje	
Bad	7.8
Kontor/gang	14.2
Soverom	10.6
Soverom	12.3
Soverom	9.9
54.8	
114.7	
229.4	

BRA	
Etasje	Område
Unit 1	
1. Etasje	61.5 m <sup>2</sup>
2. Etasje	61.6 m <sup>2</sup>
123.2 m <sup>2</sup>	

Unit 2	
1. Etasje	61.5 m <sup>2</sup>
2. Etasje	61.5 m <sup>2</sup>
123.0 m <sup>2</sup>	

<p>Gamle Isevei 6, 1738 Borgenhaugen; Madis Pedai; tel: +4797043301</p> <p><b>SMA PROSJEKT AS</b></p>		Prosjekt navn: <b>Gluppeveien 49</b>				
		Tiltakshaver: -	Adresse: Gluppeveien 49, 212/11, Fredrikstad			
Prosjektleder: Madis Pedai		<p><b>2. Etasje</b></p>				
Arkitekt: Toomas Siilak						
Kontroll: Madis Pedai		Prosjektnr.: 22027	Stadje: ES	Dato: 25.04.2022	Målestokk: 1 : 100	Tegnings nr.: AR-5-01-02